

Akquisitionsprofil	Grundstücke	Bestandsimmobilien mit Wertsteigerungspotential		
		Büro	Wohnen	Einzelhandel
Standorte	Städte > 100.000 EW für Büro- und Wohnnutzung, Einzugsgebiet > 10.000 EW für Einzelhandel	Städte > 100.000 EW und von wichtiger Bedeutung (A-, B- und C-Städte)	Städte > 100.000 EW und von wichtiger Bedeutung (A-, B- und C-Städte)	Städte und Regionen > 10.000 EW im Einzugsgebiet
Fläche / Einheiten	Grundstücksgröße > 2.500 m ² , innerstädtische Grundstücke auch kleiner	> 800 m ² Nettogrundfläche	min. 20 Wohneinheiten	> 1.000 m ² Nettogrundfläche
Planungs- und Baurecht	Mit und ohne Planungsrecht			
Eigenschaften	Wohn-, Gewerbe-, und Mischgebiete, keine Industriegebiete	Hoher Leerstand (min. 50%), Instandhaltungsrückstand, Restlaufzeiten < 3 Jahre	Hoher Leerstand (min. 50%), Instandhaltungsrückstand	Hoher Leerstand (min. 50%), Instandhaltungsrückstand, Restlaufzeiten < 3 Jahre
Ankaufsvolumen	€ 5 Mio. – € 40 Mio.	€ 5 Mio. – € 40 Mio.	€ 5 Mio. – € 40 Mio.	€ 5 Mio. – € 40 Mio.

Kontakt

Ansorg Development GmbH
 Fasanenstr. 68
 10719 Berlin

T +49 30 319 830 3 - 30

E transaction@ansorg-development.com

Wir freuen uns auf Ihre schriftlichen und qualifizierten Immobilienangebote bevorzugt via E-Mail.